



**КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

01.03.2022

№ 708

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельного
участка**

В соответствии с ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.7.5 п. 3.7 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального района, утвержденного решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 22.12.2016 № 178 (в ред. от 28.02.2019 № 370), на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 102590051267) (далее - АО «Газпром газораспределение Пермь») от 22.01.2022 № 442:

1. Установить в интересах АО «Газпром газораспределение Пермь» публичный сервитут площадью 673 кв.м на часть земельного участка с кадастровым номером 59:32:4070004:1152, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское, д. Мокино, Участок 25.

Цель: размещение линейного объекта системы газоснабжения, необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения жилого дома.

Срок: 10 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 1 (один) месяц.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей». Охранная зона газораспределительной сети - территория с особыми условиями использования, устанавливаемая вдоль трасс газопроводов и вокруг других объектов

газораспределительной сети в целях обеспечения нормальных условий ее эксплуатации и исключения возможности ее повреждения.

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утвержденными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Обязать АО «Газпром газораспределение Пермь» привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства;

7. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального района в течение 5 рабочих дней со дня подписания направить настоящее распоряжение:

7.1. правообладателям земельных участков, указанных в п. 1 распоряжения;

7.2. в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

7.3. в «АО Газпром газораспределение Пермь»;

7.4. в администрацию Култаевского сельского поселения для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения.

8. Разместить настоящее распоряжение на сайте Пермского муниципального района www.permraion.ru.

9. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

10. Контроль исполнения распоряжения оставляю за собой.

И.о. председателя комитета



М.В. Королева

Приложение
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального района
от 01.03.2022 № 708

Схема расположения границ публичного сервитута

Объект: Газопровод-ввод от места присоединения к распределительному газопроводу до вводного газопровода заявителя по адресу: Пермский край, м.р-н Пермский, д. Мокино, ул. Подвысокая, д. 104 (под строительство газопровода давлением до 1,2 Мпа, для размещения которого не требуется разрешения на строительство)

Местоположение: Пермский край, м.р-н Пермский, д. Мокино, ул. Подвысокая, 104

Площадь публичного сервитута: 673 кв.м.

Категория земель: земли населенных пунктов

Описание границ смежных землепользователей:

От точки н1 до точки н2 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:4070004:1138
 От точки н2 до точки н4 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:4070004:1139
 От точки н4 до точки н7 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:4070004:1152
 От точки н7 до точки н8 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:4070004:1142
 От точки н8 до точки н9 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:4070004:5021
 От точки н9 до точки н10 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:4070004:5022
 От точки н10 до точки н11 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:4070004:1152

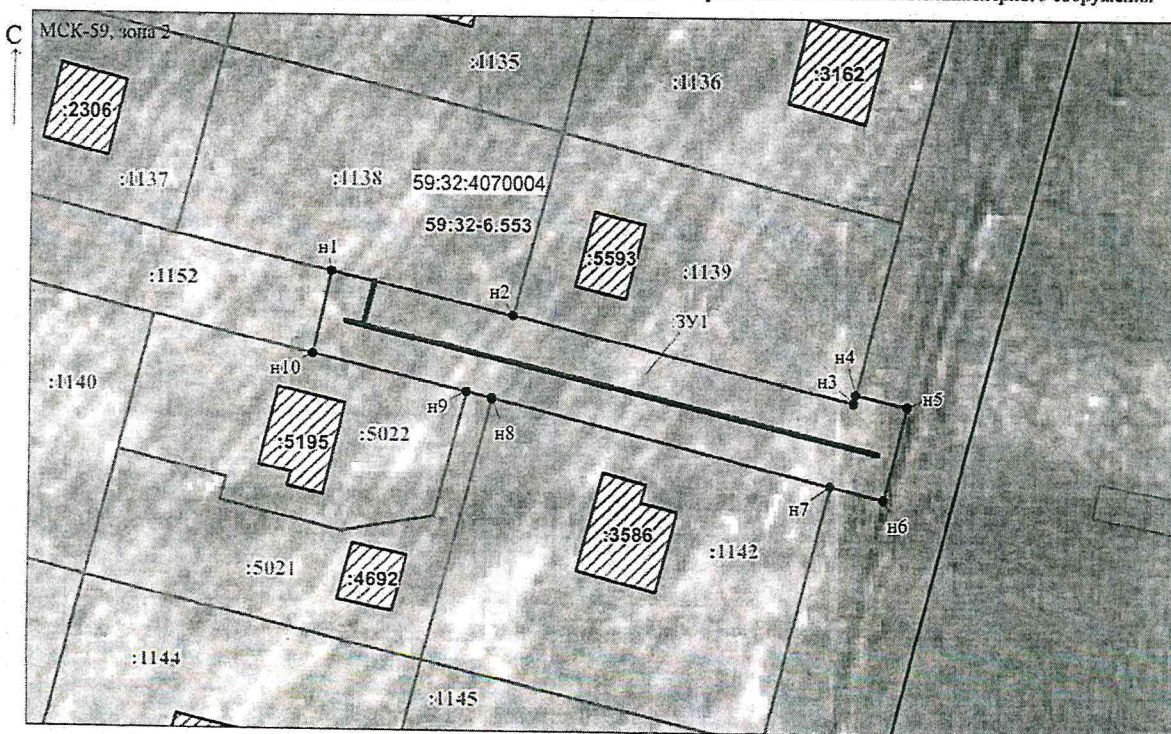
Условные обозначения:

- :ЗУ1 - Проектные границы публичного сервитута
- н1 - Обозначение характерной точки проектной границы публичного сервитута
- :1152 - Границы и номер земельного участка, сведения о которых внесены в ЕГРН

Каталог координат, м
Система координат: МСК-59, зона 2
Метод определения координат - Геодезический

№ точки границы	X	Y	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м
н1	502137.27	2212300.00	0.1
н2	502132.27	2212320.68	0.1
н3	502122.38	2212359.83	0.1
н4	502123.38	2212360.08	0.1
н5	502121.96	2212365.93	0.1
н6	502111.33	2212363.35	0.1
н7	502112.88	2212357.32	0.1
н8	502122.65	2212318.27	0.1
н9	502123.36	2212315.36	0.1
н10	502127.63	2212297.95	0.1
н11	502137.27	2212300.00	0.1

- - Граница муниципального образования
- 59:32:4070004 - Номер кадастрового квартала
- Границы и учетный номер зоны с особыми условиями использования территорий, сведения о которых внесены в ЕГРН
- 59:32-6.553
- — — - Проектное местоположение инженерного сооружения



Масштаб 1:700

